

Antrag auf Genehmigung eines Flächennutzungsplans (F-Plan)

Antragstellerin Stadt / Gemeinde / Samtgemeinde	Genehmigungsbehörde ArL / Landkreis / Region Hannover	Ansprechpartner/-in
		Telefon mit Vorwahl
		E-Mailadresse

Anschrift der Genehmigungsbehörde

.....

.....

.....

Zutreffendes ist angekreuzt oder ausgefüllt

B. Die Stadt / Gemeinde / Samtgemeinde beantragt hiermit gemäß § 6 BauGB die Genehmigung

<input type="checkbox"/> des F-Plans (Neuaufstellung)	<input type="checkbox"/> der Änderung bzw. Ergänzung des F-Plans	Nr. der Änderung / Ergänzung	<input type="checkbox"/> der Aufhebung / Teilaufhebung des F-Plans
-------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------	------------------------------	--------------------------------------------------------------------

Angaben der Gemeinde		Vermerke der Genehmigungsbehörde
1. Bei Änderung, Ergänzung oder Aufhebung		
1.1 Aufstellung des ursprünglichen F-Plans		
Bekanntmachung gemäß § 6 BauGB	am	
1.2 Letzte wirksame Änderung / Ergänzung / Berichtigung		
Bekanntmachung gemäß § 6 BauGB	Nr.	
1.3 Wirksamkeit des ursprünglichen F-Plans bzw. der bisherigen Änderungen / Ergänzungen		
a) Ist die Wirksamkeit des F-Plans im Rahmen von Gerichtsentscheidungen (inzident) in Frage gestellt worden? <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein		
Gericht, Datum, Aktenzeichen der Entscheidung		
b) Ist gemäß §§ 214 / 215 BauGB die Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften geltend gemacht worden? <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein		
c) Besteht ein wirksamer Teilflächennutzungsplan i. S. d. § 5 Abs. 2b BauGB? <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein		
2. Angaben zur Raumordnung / Landesplanung		
Dem F-Plan liegt zugrunde		
2.1 <input type="checkbox"/> das Landes-Raumordnungsprogramm	i. d. F. vom	
2.2 <input type="checkbox"/> das Regionale Raumordnungsprogramm	i. d. F. vom	
des / der		

Angaben der Gemeinde		hierzu Anlage/Seite	Vermerke der Genehmigungsbehörde
3.6 Förmliche Beteiligung der Öffentlichkeit (§ 3 Abs. 2 BauGB, § 4a Abs. 3 BauGB)			
. Durchgang			
3.6.1 Der Entwurfs- und Veröffentlichungsbeschluss (Auslegungsbeschluss) <input type="checkbox"/> liegt vor <input type="checkbox"/> liegt nicht vor			
Der Beschluss wurde gefasst	<input type="checkbox"/> vom Verwaltungsausschuss	am	
	<input type="checkbox"/> vom Rat	am	
	<input type="checkbox"/> nach Vorbereitung durch den Verwaltungsausschuss	am	
3.6.2 Der Beschluss hat zum Inhalt <input type="checkbox"/> Planentwurf <input type="checkbox"/> Begründungsentwurf, Umweltbericht <input type="checkbox"/> Veröffentlichung			
Ortsübliche Bekanntmachung am	Entsprechend der Hauptsatzung i. d. F.	vom	
durch			
<input type="checkbox"/> Veröffentlichung der Bekanntmachung im Internet unter folgender Adresse:			
		am	
3.6.3 Benachrichtigung der Träger öffentlicher Belange / der Behörden, einschließlich benachbarter Gemeinden		am	
durch			
3.6.4 Beteiligung erfolgte gemäß der Bekanntmachung von bis			
<input type="checkbox"/> durch Veröffentlichung im Internet unter folgender Adresse:			
<input type="checkbox"/> Zugänglichmachung im zentralen Internetportal des Landes Niedersachsen			
<input type="checkbox"/> durch öffentliche Auslegung in Papierform			
<input type="checkbox"/> öffentlich zugängliche elektronische Lesegeräte			
Folgende Unterlagen wurden veröffentlicht:			
<input type="checkbox"/> Planentwurf <input type="checkbox"/> Begründungsentwurf, Umweltbericht <input type="checkbox"/> Umweltbez. Stellungnahmen			
3.6.5 Fand bei einer erneuten Beteiligung eine Einschränkung hinsichtlich der Stellungnahmen statt (§ 4a Abs. 3 BauGB)	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	
Wenn ja, welche?			

Ist das förmliche Veröffentlichungsverfahren wegen Änderung des Planentwurfs wiederholt worden, so sind die Angaben der Nr. 3.6 für jeden Durchgang erforderlich. Diese Seite ist daher ggf. mehrfach auszufüllen.			

4. Sonstige Angaben		

Angaben der Gemeinde	Rechts- grundlage	Vermerke der Genehmigungs- behörde
Anlagen (nicht beigefügte Anlagen sind gestrichen)		
1 Auszug aus der Hauptsatzung mit den Bestimmungen über die Art der Veröffentlichung gemäß § 3 Abs. 2 oder § 4a Abs. 3 BauGB (hat sich die Hauptsatzung während des Aufstellungsverfahrens geändert, so sind Auszüge der jeweils geltenden Fassung beizufügen, unter Angabe der Geltungsdauer);		
2 Aufstellungsbeschluss	§ 2 (1) BauGB	
3 Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses	§ 2 (1) BauGB	
4 Mitteilung an die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, einschließlich der benachbarten Gemeinden (Ablichtung/Ausdruck);	§ 4 (1) BauGB & ggf. § 4a Abs. 3 BauGB	
5 ggf. Nachweis der Beteiligung von Stadtbezirken und Ortschaften	§ 94 Abs. 1 Nr. 2 NKomVG	
6 Veröffentlichungsbeschluss (Auslegungsbeschluss), (Ablichtung);		
7 Bekanntmachung über die Veröffentlichung; ggf. entsprechende Ausschnitte aus dem Amtsblatt / den Tageszeitungen / Screenshot (Ablichtung/Ausdruck);	§ 3 Abs. 2 BauGB	
8 Dokumentation der Veröffentlichung (Internet, zentrales Internetportal des Landes Niedersachsen & andere Zugangsmöglichkeit, ggf. auf Anlage(n) 5, 7 und 8)	§ 3 (2) BauGB	
9 Veröffentlichter Entwurf des F-Plans, bei mehrmaliger Veröffentlichung die entsprechende Fassung;	§ 3 Abs. 2 BauGB	
10 Veröffentlichte Entwurfsbegründung einschließlich Umweltbericht, bei mehrmaliger Veröffentlichung die entsprechende Fassung;	§ 3 Abs. 2 BauGB	
11 Benachrichtigung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange einschließlich der benachbarten Gemeinden (Ablichtung/Ausdruck);	§ 3 Abs. 2 Satz 3 BauGB	
12 Während des Planverfahrens fristgemäß abgegebene Stellungnahmen der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, einschließlich der benachbarten Gemeinden, sowie (bei F-Plänen von Samtgemeinden oder sonstigen Planungsverbänden) der Mitgliedsgemeinden gemäß § 205 Abs. 7 BauGB; die umweltbezogenen Stellungnahmen sind, soweit sie gemäß § 3 Abs. 2 BauGB veröffentlicht wurden, entsprechend zu kennzeichnen (Ablichtung/Ausdruck);	§ 3 Abs. 2 BauGB	
13 Übersichtskarte mit Kenntlichmachung der Darstellungen, auf die sich nicht berücksichtigte Stellungnahmen beziehen, soweit es zum Verständnis zweckmäßig ist;		
14 Beschluss zu Stellungnahmen (Abwägung) (Ablichtung/Ausdruck);	§ 3 Abs. 2 Satz 6 BauGB	
15 Feststellungsbeschluss zum F-Plan (Ablichtung/Ausdruck);	§ 6 Abs. 6 BauGB	
16 F-Plan (Urschrift und eine Ausfertigung);		
17 Begründung einschließlich Umweltbericht (Urschrift und eine Ausfertigung);		
18 ggf. sonstige, nicht in die Begründung aufgenommene Unterlagen, wie z. B. Schallgutachten, landschaftspflegerische Beiträge, usw.		
19 ggf. Zusammenfassende Erklärung (Ablichtung)	§ 6a Abs. 1 BauGB	
Alle Ablichtungen/Ausdrucke stimmen mit der Urschrift überein.		
Ort, Datum, rechtsverbindliche Unterschrift der Gemeinde		